

《宁夏中宁县喊叫水乡青圪塔 2 号建筑石料用灰岩矿 外围资源出让收益评估报告书》主要参数表

评估项目名称	宁夏中宁县喊叫水乡青圪塔 2 号建筑石料用灰岩矿外围资源出让收益评估报告书
勘查程度	详查
矿种	建筑石料用灰岩矿
评估目的	挂牌出让
出让机关	中宁县自然资源局
评估委托人	中宁县自然资源局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.0096 平方公里
资源储量合计	143.6 万吨
生产规模	50 万吨/年
矿山理论服务年限	2.78 年
评估服务年限	2.78 年
产品方案	原矿
采矿技术指标	回采率 95%
评估拟动用可采储量	136.42 万吨
固定资产投资	-
原矿销售价格（不含税）	33.14 元/吨
单位总成本费用	-
单位经营成本费用	-
折现率	8%
采矿权权益系数	4.2%
评估价值	169.0 万元
单位可采储量价值	1.24 元/吨
评估基准日	2025.4.30
评估机构	宁夏世正不动产评估咨询有限公司
法定代表人	马子奇
项目负责人	王列过
签字评估师	王列过、赵学宁