

中宁县徐套乡规划区(撒不拉滩移民点)村庄规划（2025-2035年）——规划公示

公告

为加强公众参与，发挥公众在规划管理中的作用，现将中宁县徐套乡规划区(撒不拉滩移民点)村庄规划(2025-2035年)初步成果进行公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下：

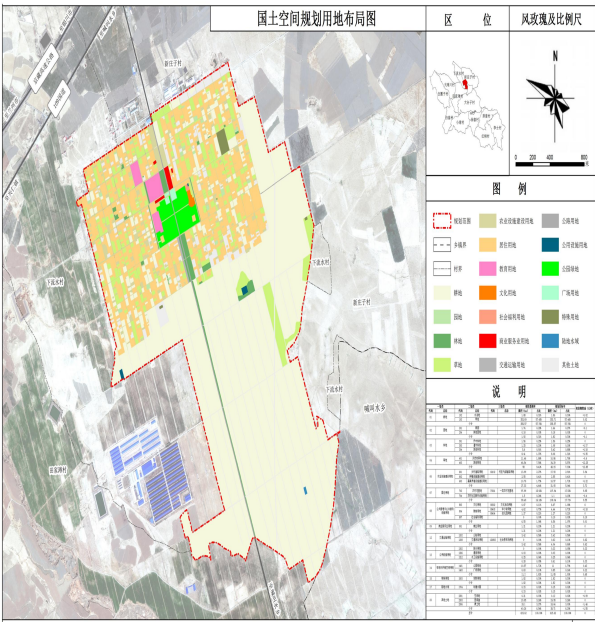
- 一、公示地点与形式（村委会张贴公示、村委会微信公众号公示、中宁县人民政府网公示）
- 二、提交意见方式（在公告期间请将意见和建议以书面形式投递到村委会意见箱内、在村委会微信公众号留言或电话诉求）
- 三、咨询电话：0951-8966593 邮箱：shsmxfyghs@163.com

规划范围及期限

本次村庄规划范围为中宁县徐套乡规划区（撒不拉滩移民点）全部国土空间，全村辖徐套村、白套村、原套村及小湾村共4个行政村，总面积615.62公顷。

规划期限为2025-2035年，规划基期年为2024年，近期至2030年，远期至2035年。

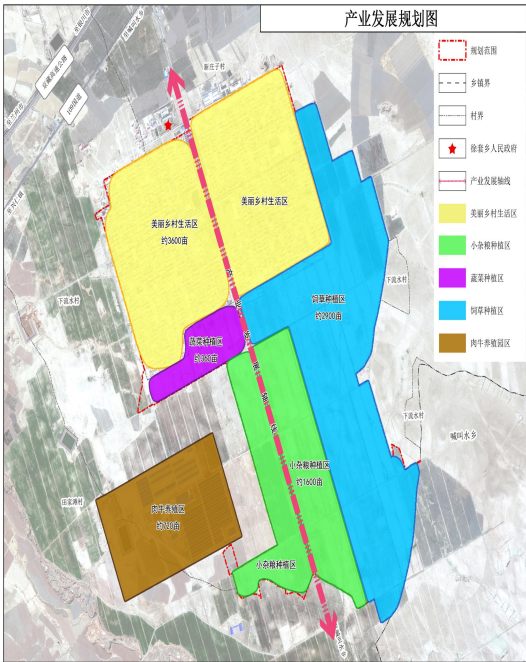
国土空间规划



本次修编落实项目共计7个，其中新增建设项目2个，主要为规划规划区农村宅基地建设项目、中宁县徐套乡“和美村庄”试点项目；落实上版规划建设项目4个。主要为规划区休闲广场扩建项目、老年活动中心建设项目、停车场建设项目、公园扩建项目。

至规划期末，规划区耕地355.57公顷，占规划区面积57.76%；园地1.82公顷，占规划区面积0.30%；林地8.06公顷，占规划区面积1.31%；草地15.15公顷，占规划区面积7.33%；农业设施建设用地131.05公顷，占规划区面积5.04%；居住用地1109.04公顷，占规划区面积17.71%；公共管理与公共服务用地16.56公顷，占规划区面积1.07%；商业服务业用地11.21公顷，占规划区面积0.20%；交通运输用地4.04公顷，占规划区面积0.66%；公用设施用地0.61公顷，占规划区面积0.10%；绿地与开敞空间用地111.85公顷，占规划区面积1.93%；特殊用地11.82公顷，占规划区面积0.30%；陆地水域10.15公顷，占规划区面积0.02%；其他土地138.71公顷，占规划区面积6.29%。

产业发展布局



规划形成“一轴、五区”，产业发展布局，一轴：以规划区南北向中央大道为依托，形成村庄产业发展轴。五区：规划**美丽乡村生活区**位于规划区北部，面积约240公顷；规划**肉牛养殖园区**位于规划区西南侧，面积约47.70公顷；规划**小杂粮种植区**位于规划区南侧，面积约16.70公顷，以种植荞麦、糜子、胡麻等为主；规划**蔬菜种植区**位于规划区西南侧，面积为24.00公顷；规划**饲草种植区**位于规划区东南侧，面积约198.67公顷，主要以青贮玉米和苜蓿等饲草轮作为主。

居民点建设规划

规划区新增居住用地11.55公顷，满足村民居住要求，加强村庄基础设施建设，一是规划区西北侧居民点内的道路进行修缮并拓宽，进行道路美化工程；二是加强村内环境整治，对农房外立面整治、房前屋后治理等。



近期行动计划

近期安排重点项目8个，其中国土综合整治与生态修复项目2个，主要以高效节水灌溉及防风生态林建设为主；基础设施和公共服务设施建设项目4个，以休闲广场老年活动中心、停车场建设为主；人居环境项目2个，以宅基地建设、道路拓宽及美化工程

