

建设用地项目呈报说明书

单位：公顷、万元

申请用地单位		中宁县人民政府			
建设项目名称		中宁县2020年第三批次集体农用地转为建设用地			
申请用地总面积		9.3169	新增建设用地面积	4.2560	
土地 利用 现状	地类\权属	合计	其中		
			国有土地	集体土地	
	总计	9.3169	0.0000	9.3169	
	一、农用地	4.1074	0.0000	4.1074	
	其中	耕地	1.6968	0.0000	1.6968
		水浇地	0.2621	0.0000	0.2621
		旱地	0.0000	0.0000	0.0000
		水田	1.4347	0.0000	1.4347
		园地	0.2129	0.0000	0.2129
		林地	0.0000	0.0000	0.0000
		牧草地	0.6970	0.0000	0.6970
		其他农用地	1.5007	0.0000	1.5007
	二、建设用地	5.0609	0.0000	5.0609	
	三、未利用地	0.1486	0.0000	0.1486	



扫描全能王 创建

新增建设用地转用方案

单位：公顷

地类		转用面积	其中	
			国有土地	集体土地
农用地		4.1074	0.0000	4.1074
其中： 耕地	水浇地	0.2621	0.0000	0.2621
	旱地	0.0000	0.0000	0.0000
	水田	1.4347	0.0000	1.4347
	合计	1.6968	0.0000	1.6968
耕地质量情况	水浇地平均质量等别		面积	0.2621
	旱地平均质量等别		面积	0.0000
	水田平均质量等别	8	面积	1.4347
土地利用总体规划				
符合规划		是	规划级别	县
需调整规划			规划级别	
涉及占用基本农田		否	补划基本农田	
年度土地利用计划指标				
申请使用新增计划指标		0.0000		
其他指标使用计划				
指标类型		本年度指标下达情况	本批次拟使用计划指标	
撤销（调整）批准文件腾退的土地利用计划指标		0.0000	9.3169	
		0.0000	0.0000	
填表人	中宁县自然资源局			
备注				



扫描全能王 创建

补充耕地方案

单位：公顷、万元、公斤

占用耕地等别	占用耕地面积		合计	1.6968
8,10	7.3846			
含25度以上坡耕地	0.0000	其他情况需补充耕地面积	0.0000	
补充耕地义务单位	中宁县人民政府			
补充耕地责任单位	中宁县人民政府			
补充耕地费用情况	义务单位耕地开垦费总额	73.846	平均缴费标准	10
	实际补充耕地总费用	73.846	平均费用标准	10
补充耕地确认信息编号	640000202001272775			
补充耕地情况				
	需补充情况		已补充情况	
补充耕地数量	7.3846		7.3846	
补充水田规模	6.2568		6.2568	
承诺补充耕地情况				
承诺补充耕地面积	挂钩土地整治项目备案号	挂钩补充耕地数量	所在县(市、区)	完成时限
0.0000				
承诺补充水田面积	挂钩土地整治项目备案号	挂钩水田规模	所在县(市、区)	完成时限
0.0000				
承诺补充标准粮食产能	挂钩土地整治项目备案号	挂钩标准粮食产能	所在县(市、区)	完成时限



扫描全能王 创建

征收土地方案

单位: 公顷、万元、人

征地目的							
被征用土地涉及的权属单位		乡、镇	白马乡, 石空镇, 宁安镇, 恩和镇				
		村	曹桥村, 沙滩村, 白桥村, 秦庄村, 太平村, 刘桥村, 洼路村, 白路村, 朱路村				
征地补偿费用标准	地类		面积	区片面积	区片位置	区片补偿标准	补偿金额
	(一) 农用地	耕地	水浇地	0.2621			
			旱地	0.0000			
			水田	1.4347			
		园地	0.2129				
		林地	0.0000				
		牧草地	0.6970				
		其它农用地	1.5007				
		(二) 建设用地	5.0609				
	(三) 未利用地	0.1486					
合计		9.3169		征地补偿总费用			
权属状况说明	拟转用土地产权明晰, 界址清楚, 面积、地类准确, 没有争议。						

其它费用	名称	补偿费金额
	青苗补偿费	
	地上附着物补偿费	
征地拆迁补偿总费用(万)		



安置途径	需要安置的农业人口		需要安置的劳动力人数	
备注				

填表人: 中宁县自然资源局

